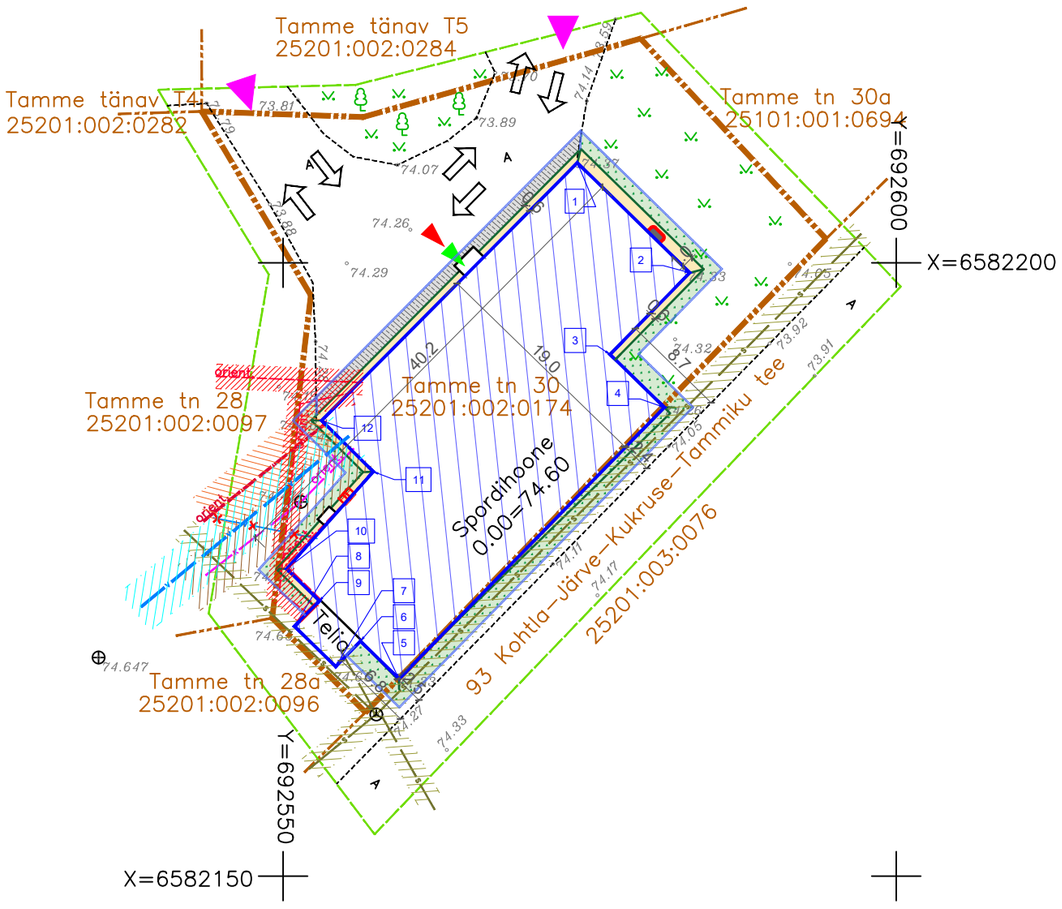
ASENDIPLAAN

M 1 : 500



TÄHISED

- KRUNDI PIIR
- KINNISTU 25201:002:0174 PIIR
- REKONSTRUEERITAV HOONE
- HOONE NURGAPUNKTI TÄHIS
- PROJEKTEERITAV SILLUTISRIBA
- PROJEKTEERITAV VALGUSKAEV
- SISSESÕIT KRUNDILE
- HOONE SISSEPÄÄS
- SISSEPÄÄS PÄÄSTEMEESKONNA INFOPUNKTISSE
- AUTOTRANSPORDI LIIKUMINE
- OLEMASOLEV MADALPINGE ALLMAA ELEKTRIKAABEL
  ALLMAA ELEKTRIKAABLI KAITSEVÖÖND (LAIUSEGA 2,0m)
- OLEMASOLEV ALLMAA SIDEKAABEL
  ALLMAA SIDEKAABLI KAITSEVÖÖND (LAIUSEGA 2,0m)
- OLEMASOLEV KAUGKÜTTE TRASS
  KAUGKÜTTE TRASSI KAITSEVÖÖND (LAIUSEGA 4,0m)
- OLEMASOLEV ÜHISREOVEEKANALISATSIOON
  ÜHISREOVEEKANALISATSIOONI KAITSEVÖÖND (LAIUSEGA 4,0m)
- LIKVIDEERITAV ÜHISVEEVÄRGI TRASS
- PROJEKTEERITAV ÜHISVEEVÄRGI TRASS
- ÜHISVEEVÄRGI TRASSI KAITSEVÖÖND (LAIUSEGA 4,0m)
- ASFALTKATTE TAASTAMINE (LAIUSEGA KUNI 1,0m)
- MURUTKATTE TAASTAMINE (LAIUSEGA KUNI 1,0m)

KINNISTU TEHNILISED ÜLDANDMED

Nr.	Nimetus	Näide
1	PROJEKTEERIMISE ALA 1 KATASTRIÜKSUSE TUNNUS	TAMME TN 30, TAMMIKU ALEVIK 25201:002:0174
1.1	KINNISTU 22901:004:0151 PINDALA, KOKKU	1462,0 m²
	SIHTOTSTARVE	Ühiskondlike ehitiste maa 100%
	EHITISEALUNE PIND, KOKKU	358,0 m²
	TÄISEHITUSE %	11,9%
	OL.OL. KÕVAKATTEGA SÕIDUTEED	352,0 m²

HOONE TEHNILISED OLULISED ANDMED

Nr.	Nimetus	Näide
1	REKONSTRUEERITAV HOONE	
	NIMETUS	Spordihoone
	EHITISREGISTIKOOD	102004688
	EHITISEALUNE PIND	661,6 m²
	MAAPEALSE OSA EHITISEALUNE PIND	661,6 m²
	MAAPEALSETE KORRUSTE ARV	1
	MAA-ALUSTE KORRUSTE ARV	1
	ABSOLUUTNE KÕRGUS	82,0 m
	KÕRGUS	7,4 m
	SÜGAVUS	2,4 m
	PIKKUS	42,7 m
	LAIUS	18,8 m
	HOONE MAHT	3 655 m³
	MAAPEALSE OSA MAHT	3 440 m³
	SULETUD NETOPIND	575,5 m²
	KÖETAV PIND	561,7 m²
	MITTEELURUUMI PIND	575,5 m²
	ÜLDKASUTATAV PIND	558,0 m²
	TEHNOPIND	17,5 m²
	HOONE OTSTARVE 1	12651 Spordihall, võimla (kohtadega pealtvaatajatele)
	PINDALA	563,8 m²
	HOONE OTSTARVE 2	12749 Muu erihoone
	PINDALA	11,7 m²
	HOONE TULEPÜSIVUSKLASS	TP2
	HOONE KASUTUSVIIS	IV
	PÕLEMISKOORMUS:	kuni 600 MJ/m²
	TULETÕKKESEKTSIOONI PINDALA (MAX)	563,8 m²

TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÖÖNDID

Tehnovõrgu liik	Kaitsevööndi ulatus tehnovõrgu telgjoonest mõlemale poole
Elektriliinid	
Elektrimaakaabel	1 m
Maakaabelliini korral liini äärmistest kaablitest	1 m
Madalpinge (kuni 1 kV) elektriõhuliin	2 m
Elektrialajaamad ja jaotusseadmed	
Kaugus piirdeaiast, seinast või nende puudumisel seadmest	2 m
Ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni maa–alune survetorustik	
Alla 250 mm siseläbimõõduga torustikud	2 m
250 mm kuni alla 500 mm siseläbimõõduga torustikud	2.5 m
Ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni maa–alused vabavoolsed torustikud mis on paigaldatud kuni 2 m sügavusele	
Alla 250 mm siseläbimõõduga torustikud	2 m
250 mm kuni alla 500 mm siseläbimõõduga torustikud	2.5 m
Ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni maa–alused vabavoolsed torustikud mis on paigaldatud üle 2 m sügavusele	
Alla 250 mm siseläbimõõduga torustikud	2.5 m
250 mm kuni alla 500 mm siseläbimõõduga torustikud	3.0 m
Sidekaabel	1 m

Tehnovõrkude paigutuse vähim sügavus	
Tehnovõrgu liik	Tehnovõrgu paigutamise sügavus tema pealispinnast mõõtes
Veetorud läbimõõduga kuni 300 mm	0.2 m külmumispiirist madalamale
Kanalisatsioontorud läbimõõduga kuni 500 mm	0.3 m võrra külmumispiirist kõrgemale
Sõiduteevälised kaablid	0.7 m
Sama, sõiduteega ristumisel	1.0 m
Gaasitoru	0.8 m püsikatendi all
Elektrikaabelliinide vähimad vertikaalkujad nende lõikumisel tehnovõrkudega	
Tehnovõrgu liik	Kaugus vertikaalsuunas, m
Veetoru ja survekanalisatsioon	0.5
Isevoolne kanalisatsioon	0.5
Sidekaabel	0.5

REKONSTRUEERITAVA HOONE NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID

nr	X	Y
1	6582208.17	692573.99
2	6582199.19	692583.16
3	6582192.55	692576.66
4	6582188.21	692581.09
5	6582166.09	692559.44
6	6582169.16	692556.31
7	6582167.09	692554.28
8	6582170.36	692550.93
9	6582172.44	692552.96
10	6582175.06	692550.28
11	6582182.97	692557.35
12	6582187.16	692553.14

MÄRKUSED:

1. Suhteliseks kõrgusmärgiks +0,000 on võetud absoluukõrgusmärk 74,60
2. Asendiplaan vt joonisel EK–4–01
3. Hoone rekonstrueerimise plaanid vt joonistel EK–5–01 ... EK–5–03
4. Hoone vaated vt joonisel EK–6–01
5. Hoone lõiked vt joonistel EK–6–02, EK–6–03
6. Akende spetsifikatsioon vt joonisel EK–8–01
7. Käesolev projekt on väljatootud olemasoleva spordihoone energiatõhususe suurendamiseks.
8. Projektiga nähakse ette välisseinte ja katuse soojustamine ning olemasolevate akende vahetamine.
9. Käesoleva projekti lisad 1 – 4 (joonised EK–9–01...EK–9–04) tehti seoses akende vahetamisega ja ruumides nõuetekohase suitsueemalduse tagamiseks. Teised tuleohutuse lahendused on informatiivsed.
10. Kõik kasutatavad ehitusmaterjalid peavad vastama Eestis kehtivatele tervisekaitsenõuetele.
11. Kõik kasutatavad ehitusmaterjalid peavad omama vastavuse sertifikaate.
12. Kõik kasutatavad materjalid paigaldada vastavalt tootja poolsetele nõuetele ja paigaldusjuhenditele.
13. Projektis ettenähtud materjale võib asenda analoogiga.
14. Asendatavad materjalid peavad omama samataolisi või paremaid omadusi.
15. Kõik ehitustööd teostada vastavalt Eestis kehtivatele seadustele, määrustele, normidele ja standarditele.
16. Enne ehitustööde alustamist ehitaja/tööde teostaja peab koostama ehitustöö teostamise projekti.
17. Ehitustöö teostamise projekt peab olema kooskõlastatud kinnistu ja kommunikatsioonide omanikkudega ja/või nende vastutavate spetsialistidega.

TINGMÄRGID:

- Tööpiir
- Katastrimaaüksuse piir
- Olemasolev soojustrass
- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev elektribel alla 1kv
- Olemasolev kanalisatsioonitrass
- Olemasolev veetrass
- 74.30 Maapinna kõrgused

TEHNOVÕRKUDE KOOSKÕLASTUSED

Jrk.	Kooskõlastaja	Kooskõlastuse nr.	Kuupäev
1	AS Eesti Telia	nr. 38883340	23.05.2024
2	OÜ Järve Biopuhastus	nr. 2–9/3959	24.05.2024
3	Gren Viru AS	digiallkiri	23.05.2024

Kasutatud instrumendid: Trimble TDC600 GPS R4°
Cable locator C.SKOPE MXL/MXT
Koordinaadid riiklikus süsteemis L–EST 97 ja kõrgustega EH2000 süsteemis

OÜ VIRU GEOMET reg. nr.11687454 Litsents. EEG000283 tase 6 Lepa tn.4,41702 Toila alevik,Toila vald tel 55592736, e–post:virugeomet@gmail.com			Objekt: Ida–Viru maakond Jõhvi vald Tammiku alevik Tamme tn 30 Tellija: FIE Jekaterina Kriis Joonis: Geoalusplaan		
Insener geod.		I. Voronova	TM29/2024	22.05.2024	1:500

PROJEKT	EK–02/24	JÕHVI VALLA TAMMIKU SPORDIHOONE ENERGIATÕHUSUSE SUURENDAMISE PROJEKT		
STAADIUM	PÕHIPROJEKT	VERSIOON	v03	EK–4–01
TELLIJA	Vekoolis OÜ, reg.kood 10133245 Järveküla tee 52b, Kohtla–Järve linn, Ida–Viru maakond tel.: +372 3325 695, e–mail: vekoolis@hot.ee	KONSTRUKTIIVNE OSA		ASENDIPLAAN
OBJEKT	Spordihoone	EHITISREGISTRI KOOD	102004688	
OBJEKTI ASUKOHT	Tamme tn 30, Tammiku alevik, Jõhvi vald	KATASTRIÜKSUSE TUNNUS	25201:002:0174	
PROJEKTEERIJA	FIE Jekaterina Kriis–ehitusprojekt, reg kood 11874498 K.Lutsu 5–1, Kohtla–Järve, Ida–Viru maakond tel.: +372 5599 0869, e–mail: jekaterinakriis@mail.ru Diplomeeritud ehitusinsener, tase 7	Allkirjastatud digitaalselt 08. november 2024	LEHT 1 LEHTI 14	MÕÕTKAVA 1:500
		FAIL EK0224_PP_EK–4–01_v01_Asendiplaan		